



COMFJU S.A. DE C.V.



WWW.COMFJU.COM

CASTORES 24ª COL SAN JOSE DE LA MONTAÑA HUITZILAC MORELOS.
Tel (777) 5008788

RFC: COM220121TK5

CUERNAVACA, MORELOS 2023

COMFJU S.A. de C.V.

Representante legal: Carlos Germán Benítez Díaz

Dirección fiscal: Fecha de creación: Castores 24 A, San José de la montaña, Huitzilac 62510, Morelos, México.

RFC: COM220121TK5

E mail: comfju@gmail.com **Teléfono:** (777) 5008788

Sitio web: www.comfju.com

Somos una empresa mexicana que se crea en 2022 con el motivo de satisfacer las necesidades más exigentes de los clientes en Morelos. Hoy en día nos hemos expandido a la ciudad de México y poco a poco hemos trabajado en diferentes partes del país. Prestamos servicios profesionales relacionados con la construcción. Podemos realizar obra civil, industrial o comercial.

Nuestros servicios van desde un anuncio maquillado con nuestra tecnología water jet (corte con chorro de agua) hasta edificaciones como casas habitación, urbanización, landscape, edificios y cableado estructural.

La empresa cuenta con la estructura jurídica para operar de acuerdo con las leyes mexicanas vigentes: **S.H.C.P. CCO-070222L26, I.M.S.S E INFONAVIT. (S-551089105).**

Misión

Ser una empresa líder con altos estándares de calidad enfocada directamente a la satisfacción de nuestros clientes y asociados.

Visión

Marcar la pauta en la industria a través de un servicio de calidad, siempre enfocados en la mejora y bienestar para nuestros clientes y asociados. Dentro de las actividades realizadas por la empresa están las de: Ingeniería, Planeación, Comercialización y Ejecución dentro del mundo de la construcción.

Valores

Orden

Cada uno de nuestros proyectos y clientes es tan valioso como la misma empresa, es por eso que respetamos el orden de trabajo que se marque en cada uno de nuestros proyectos brindando a nuestros clientes seguridad y confianza en nuestra forma de trabajo.

Disciplina

En nuestra empresa la disciplina es esencial por lo cual cuidamos que sea siempre parte importante de cada proceso.

Trabajo

Nuestra fuerza se basa en nuestra gente es por lo cual tenemos una estrecha relación con cada uno de nuestros trabajadores que son la sangre de esta empresa.

Responsabilidad

Somos una empresa comprometida con la responsabilidad, que da a sus clientes, trabajadores y asociados la certeza de que cualquier proyecto será respetado y realizado con total responsabilidad.

Respaldo Profesional

COMFJU es una empresa consolidada que cuenta con varias alianzas estratégicas dentro del ramo, todos nuestros asociados cuentan con la capacidad suficiente para realizar los trabajos asignados en tiempo y forma.

1.-Desarrollo de Proyectos

COMFJU cuenta con un área de desarrollo de proyectos desde "Green field", nos ajustamos a las exigencias de nuestros clientes y podemos ofrecer varias opciones viables para tener el mejor resultado en cualquier tipo de proyecto. Contamos con gente capacitada para cada uno de nuestros trabajos y nos esforzamos en poder satisfacer a nuestros clientes en cuanto tiempo y costo.

2.-Acabados

Nuestros acabados son de primera calidad y podemos ofrecer precios muy competitivos, tenemos la convicción de que un buen trabajo no necesariamente debe ser caro. Somos expertos en obra civil, desarrollo de proyectos constructivos y logística en maquinaria.

3.-Proyectos constructivos de largo alcance.

Nuestra empresa cuenta con capacidad suficiente para la realización de tramos carreteros, edificaciones públicas, saneamiento de calles y avenidas así como trabajos estructurales y constructivos que el ramo requiera.

4.-Equipo disponible e infraestructura

Maquinaria de construcción.

Cortadoras de banco y bidireccionales.

Rotomartillos Makita y Bosch.

Vehículos operativos.

Departamento jurídico

Asesores de proyectos

Diseñadores de proyectos

Operarios especializados en el área de construcción

Algunas muestras de nuestros trabajos

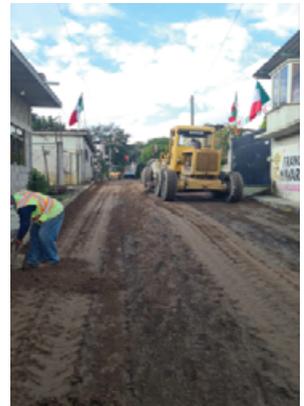
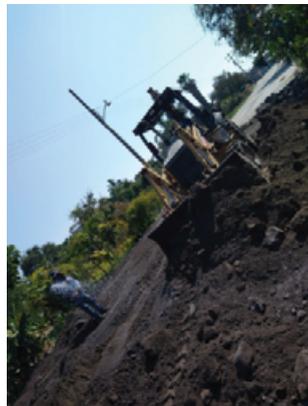
Participación con proyecto de ingeniería en la realización de la carretera Hueyapán Tetela en Morelos marzo 2022



Participación en logística constructiva en la realización de puente peatonal dentro del municipio de Cuautla Morelos.



Participación en logística constructiva en la realización de puente peatonal dentro del municipio de Cuautla Morelos.



Participación en logística de maquinaria en diversos municipios del estado de Morelos.



Sin más por el momento esperando que se encuentre bien reciba un cordial saludo de mi parte.

Obras realizadas en el 2022

Municipio de Tétela del Volcán, Morelos, obra **“REHABILITACION DE CAMINO RURAL PARAJE TLALAMAYOCAN** numero de contrato: **MTV/DOP/022/R33F3/030/2022** con No. de obra: **22-PR-044-2022**, inserto en el programa Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal Ramo 33 Fondo 03, Ejercicio Fiscal 2022. Con periodo de ejecución: del 08 de septiembre al 07 de octubre del 2022

Municipio de Tétela del Volcán, Morelos, obra **“MANTENIMIENTO DE CAMINO DE SACA SAN MIGUEL-CAMPO RODRÍGUEZ**, con numero de contrato: **MTV/DOP/022/R33F3/035/2022** de fecha, No. de obra: **22-PR-049-2022**, inserto en el programa Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal Ramo 33 Fondo 03, Ejercicio Fiscal 2022. Con periodo de ejecución: del 22 de septiembre al 21 de octubre del 2022.

Municipio de Tétela del Volcán, Morelos, obra 'Rehabilitación de camino rural **'La laja'** Localidad de Xochicalco, municipio de Tetela del Volcán' con número de contrato **MTV/DOP/022/R33F3/045/2022** número de obra: **22-PR-058-2022**, inserto en el programa Fondo de Aportaciones para la infraestructura Social municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal Ramo 33 Fondo 03, Ejercicio Fiscal 2022. Con periodo de ejecución del: 08 de octubre al 07 de noviembre del 2022

Secretaría de Educación Pública. (SEP). Servicio de mantenimiento de taller de carnes. CEVETA Jiutepec, Morelos.

Municipio de Tétela del Volcán Morelos, obra 'Construcción de tanque de almacenamiento de agua potable', barrio Santiago, con número de obra **22-PR-043-2022** inscrita en el programa del fondo de infraestructura social municipal, Ramo 33, Fondo 03, ejercicio Fiscal. 2022

Municipio de Tétela del Volcán, Morelos, obra **“MEJORAMIENTO DE CAMINOS DE SACA EN LOS PARAJES CHINAMICAPAN-XOMELLO Y EL LENTEJAZO EN EL EJIDO DE TLALMIMILULPAN,** según contrato número: **MTV/DOP/022/FAEDE/01/2022** y con No. De obra: **FAEDE-MCS01-2022**, inserto en el programa de fondo de aportaciones estatales para el desarrollo económico FAEDE, ejercicio fiscal 2022. Con periodo de ejecución del 07 DE NOVIEMBRE DEL 2022 AL 06 DE DICIEMBRE DEL 2022

Municipio de Tétela del Volcán, Morelos, obra **“MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE SACA PARAJES SAN PABLO, TECAMACHALCO Y EL TEZCAL, EJIDO DE XOCHICALCO, SEGÚN CONTRATO NÚMERO: MTV/DOP/022/FAEDE/02/2022** con No de obra: **FAEDE-MCS02-2022**, Inserto en el programa de Fondo de aportaciones estatales para el desarrollo económico FAEDE, ejercicio fiscal 2022.

Municipio de Tetela del Volcán, Morelos, elaboración del proyecto ejecutivo del centro cultural deportivo y usos múltiples de Tetela del Volcán, Morelos. Con recursos del Programa Ramo 33, Fondo 03, 3% **GASTOS INDIRECTOS**, del Ejercicio Fiscal 2022.

Municipio de Tetela del Volcán, Morelos, Colocación de postes y línea eléctrica para 5 lámparas ISB Sola Basic LED de 120 a 277 V. consumo de energía 0.100 KWH, Barrio San Bartolo con No. de obra: **22-PR-013-2022**, inserto en el programa Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal Ramo 33 Fondo 03, Ejercicio Fiscal 2022.

Municipio de Tetela del Volcán, Morelos, obra **“REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE ALLENDE, BARRIO SAN AGUSTÍN,** con número de contrato: **MTV/DOP/022/R33F3/049/2022** de fecha 01 de Diciembre del 2022, y con No. de obra: 22-PR-059-2022, inserto en el programa Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal Ramo 33 Fondo 03,, Ejercicio Fiscal 2022. Con periodo de ejecución: del 02 de diciembre al 23 de diciembre del 2022

MANTENIMIENTO DE VIALIDADES EN CARRETERA TETELA-TLACOTEPEC, LOCALIDAD TETELA DEL VOLCÁN, MEDIANTE CONTRATO 22-OP7RP-MTV-005/2022 FONDO DE PARTICIPACIONES EJERCICIO FISCAL 2022.

OBRA RP-005/2022, MANTENIMIENTO DE VIALIDADES EN CARRETERA TETELA-TLACOTEPEC, LOCALIDAD TETELA DEL VOLCÁN, MEDIANTE CONTRATO 22-OP7RP-MTV-005/2022 FONDO DE RECURSOS PROPIOS EJERCICIO FISCAL 2022

OBRA 22-PR-007-2022, CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO ASFALTICO EN AV. 5 DE MAYO DEL TRAMO 0+000 AL TRAMO 0+730 DE LA CARRETERA TETELA-HUEYAPAN, MUNICIPIO DE TETELA DEL VOLCÁN LOCALIDAD TETELA DEL VOLCÁN, MEDIANTE CONTRATO MTV/DOP/022/R33F3/007/2022 FISM 2022, RAMO 33 FONDO 03 CORRESPONDIENTE A LA PARTIDA PRESUPUESTAL 2022

ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA RETROESCAVADORA, MOTOCONFORMADORA, CAMIÓN DE VOLTEO Y RODILLO PARA LA OBRA, 22-PR-021-2022 CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO CON CONCRETO HIDRÁULICO EN LA CALLE LUIS DONALDO COLOSIO, BARRIO SANTIAGO EN EL MUNICIPIO DE TETELA DEL VOLCÁN, MORELOS MEDIANTE FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FISMDF) EJERCICIO FISCAL 2022

ARRENDAMIENTO DE MÁQUINA RETROEXCAVADORA, MOTOCONFORMADORA, CAMIÓN DE VOLTEO Y RODILLO PARA LA OBRA RP-006-2022, REHABILITACIÓN DE CAMINO DE SACA EJIDO SAN MIGUEL TLACOTEPEC EN EL MUNICIPIO DE TETELA DEL VOLCAN, MOR. DE RECURSOS DE LA CUENTA DE PARTICIPACIONES EJERCICIO FISCAL 2022

OBRA "INFRAESTRUCTURA AGRICOLA, RASTREO, NIVELACIÓN Y CUNETAS EN CAMINO RURAL A LAS GRANJAS, MUNICIPIO DE TETELA DE VOLCÁN", con numero de contrato: MTV/DOP/022/R33F3/029/2022 de fecha 19 de Agosto del 2022, y con No. de obra: 22-PR-042-2022, inserto en el programa Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal Ramo 33 Fondo 03., Ejercicio Fiscal 2022.

OBRA "REHABILITACION DE CAMINO RURAL PARAJE CACAPOLA, MUNICIPIO DE TETELA DEL VOLCAN", con numero de contrato: MTV/DOP/022/R33F3/026/2022 de fecha 9 de Septiembre del 2022, y con No. de obra: 22-PR-038-2022, inserto en el programa Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal Ramo 33 Fondo 03., Ejercicio Fiscal 2022. Con periodo de ejecución: del 13 de septiembre al 12 de octubre del 2022

OBRA "REHABILITACION DE CAMINO RURAL PARAJE LOMAS LINDAS, MUNICIPIO DE TETELA DEL VOLCAN", con numero de contrato: MTV/DOP/022/R33F3/031/2022 de fecha 9 de Septiembre del 2022, y con No. de obra: 22-PR-045-2022, inserto en el programa Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal Ramo 33 Fondo 03., Ejercicio Fiscal 2022. Con periodo de ejecución: del 12 de septiembre al 11 de octubre del 2022

OBRA "MANTENIMIENTO DE CAMINO RURAL LA MINA-XIXINTITLA-AL CBta No. 155, MUNICIPIO DE TETELA DEL VOLCÁN", con numero de contrato: MTV/DOP/022/R33F3/034/2022 de fecha 26 de Septiembre del 2022, y con No. de obra: 22-PR-048-2022, inserto en el programa Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal Ramo 33 Fondo 03., Ejercicio Fiscal 2022. Con periodo de ejecución del 28 de septiembre al 27 de octubre del 2022.

OBRA 'Rehabilitación de camino rural 15 de mayo paraje la escalera, municipio de Tetela del Volcán, Morelos' con número de contrato MTV/DOP/022/R33F3/044/20222 de fecha 06 de octubre del 2022, y con No de obra 22-PR-057-2022, inserto en el programa de Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal Ramo 33 Fondo 03, Ejercicio Fiscal 2022, Con periodo de ejecución: 08 de octubre al 07 de noviembre del 2022

OBRA "MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE SACA PARAJE EL TEMAZCAL EJIDO DEL MUNICIPIO DE TETELA DEL VOLCÁN, MORELOS", SEGÚN CONTRATO NÚMERO: MTV/DOP/022/FAEDE/04/2022 DE FECHA 04 DE NOVIEMBRE DEL 2022, Y CON NO. DE OBRA: FAEDE-MCS04-2022, INSERTO EN EL PROGRAMA DE FONDO DE APORTACIONES ESTATALES PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO FAEDE, EJERCICIO FISCAL 2022. CON PERIODO DE EJECUCIÓN DEL 07 DE NOVIEMBRE DEL 2022 AL 06 DE DICIEMBRE DEL 2022.

OBRA "MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE SACA PARAJE POTRERO LEÓN EJIDO DEL MUNICIPIO DE TETELA DEL VOLCÁN, MORELOS", SEGÚN CONTRATO NÚMERO: MTV/DOP/022/FAEDE/03/2022 DE FECHA 04 DE NOVIEMBRE DEL 2022, Y CON NO. DE OBRA: FAEDE-MCS03-2022, INSERTO EN EL PROGRAMA DE FONDO DE APORTACIONES ESTATALES PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO FAEDE, EJERCICIO FISCAL 2022. CON PERIODO DE EJECUCIÓN DEL 07 DE NOVIEMBRE DEL 2022 AL 06 DE DICIEMBRE DEL 2022.

OBRA "MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE SACA, CAMINO AL MONTE, MUNICIPIO DE TETELA DEL VOLCÁN, MORELOS", SEGÚN CONTRATO NÚMERO: MTV/DOP/022/FAEDE/05/2022 DE FECHA 25 DE NOVIEMBRE DEL 2022, Y CON No. DE OBRA: FAEDE-MCS05-2022, INSERTO EN EL PROGRAMA DE FONDO DE APORTACIONES ESTATALES PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO FAEDE, EJERCICIO FISCAL 2022. CON PERIODO DE EJECUCIÓN DEL 28 DE NOVIEMBRE DEL 2022 AL 27 DE DICIEMBRE DEL 2022.